



# PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 58-66-88-000; fax: 58-62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

ROE.6254.1.2013.AL

Gdynia, 8.03.2012r.

**Szanowna Pani**

**Beata Szadziul**

**Radna Miasta Gdyni**

Uprzejmie informuję, że w wyniku Pani interwencji oraz wniosków zgłaszanych bezpośrednio przez mieszkańców, Wydział Środowiska Urzędu Miasta Gdyni podjął postępowania mając na celu ograniczenie uciążliwości powodowanych przez bezobsługową myjnię samochodową przy ul. Spokojnej 3.

W dniu 07.05.2012r. przeprowadzono na zlecenie Urzędu Miasta Gdyni pomiary hałasu. Zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.07.120.826) dla terenów zabudowy mieszkaniowo - usługowej dopuszczalny poziom hałasu emitowanego od w/w obiektu nie powinien przekroczyć odpowiednio 55 dB i 45 dB w porze dziennej i nocnej. W trakcie pomiarów uzyskano następujące wyniki:

- a) dla pory dziennej (od godziny 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>) LAeqD=54,8 dB
- b) dla pory nocnej (od godziny 22<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup>) LAeqN= 42,7 dB

W związku z faktem, iż działalność myjni nie powoduje przekroczeń dopuszczalnych przepisami prawa poziomów hałasu dla analizowanego obiektu, prowadzenie postępowania w sprawie wydania decyzji o dopuszczalnym poziomie hałasu dla myjni samochodowej przy ul. Spokojnej 3 w Gdyni było bezprzedmiotowe.

Ponadto analizie poddano kwestię nawiewania na sąsiednie posesje pyłu wodnego z zawartością środków myjących. W przypadku gdy podmiot korzystający ze środowiska negatywnie oddziałuje na środowisko, organ ochrony środowiska może, w drodze decyzji, nałożyć obowiązek ograniczenia oddziaływania na środowisko w oparciu o art. 362 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150 ze zm.). Uciążliwość tego rodzaju nie została jednak opisana w przepisach ustawy Prawo ochrony

środowiska. Nawiewanie rozproszonej wody z zawartością środków chemicznych nie jest normowane, w szczególności normowane nie są stężenia substancji chemicznych zawartych w środkach myjących stosowanych w myjni. Zarówno stężenia wartości odniesienia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87 z 2010 roku), jak i poziomy dopuszczalne niektórych substancji w powietrzu, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 47, poz. 281), nie ujmują substancji zawartych w środkach myjących, zatem nie jest możliwe stwierdzenie negatywnego oddziaływania na środowisko oraz ograniczenie tego zjawiska na mocy decyzji administracyjnych.

W związku z powyższym, mimo zrozumienia uciążliwości myjni bezdotykowej dla okolicznych mieszkańców, Prezydent Miasta nie jest w stanie metodami administracyjnymi zmusić właściciela do zastosowania środków ograniczających jej oddziaływania na otoczenie. Oznacza to, że właściciele sąsiednich nieruchomości powinni wystąpić z propozycją polubownego załatwienia sprawy, a w przypadku braku rezultatów, rozważyć skierowanie przeciwko właścicielowi myjni do sądu roszczenie w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

Z poważaniem

  
Z UP. PREZYDENTA MIASTA GBYNI  
Michał Guć  
Wiceprezydent Miasta